

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE RIMOUSKI-NEIGETTE

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par le soussigné, Jean-Maxime DUBÉ, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Rimouski-Neigette, que les immeubles ci-dessous mentionnés seront vendus à l'enchère publique, en la cité de Rimouski, en la salle du conseil de la MRC de Rimouski-Neigette, au 23, rue de l'Évêché Ouest, le jeudi ONZIÈME JOUR DE JUIN DEUX MILLE VINGT-SIX à DIX heures de l'avant-midi, pour satisfaire au paiement des impôts fonciers, taxes municipales et scolaires comprenant les intérêts, plus les frais encourus à moins que ces impôts fonciers, taxes municipales, scolaires, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement en argent comptant, mandat-poste, traite bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la MRC de Rimouski-Neigette.

Seront ajoutés au « total des taxes et des frais » les frais de publication, d'enregistrement et autres frais. Ils seront annoncés au moment de la vente.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication et ce, conformément aux articles 1057 et suivants du *Code municipal*.

Numéro du rôle Nom du propriétaire	Numéro du lot Cadastre	Total des taxes et des frais
---	-----------------------------------	---

MUNICIPALITÉ DE SAINT-EUGÈNE-DE-LADIRÈRE

0846-68-0837 MARQUIS, André	Lot 4 147 243 Cadastre du Québec	2 572,11 \$
--------------------------------	-------------------------------------	-------------

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Eugène-de-Ladrière, Province de Québec, étant le lot 4 147 243 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 18, rue Principale, Saint-Eugène-de-Ladrière, province de Québec, G0L 1P0.

0946-08-0522 DESCHÊNES, Pierre-Luc	Lot 4 147 299 Cadastre du Québec	3 139,35 \$
---------------------------------------	-------------------------------------	-------------

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Eugène-de-Ladrière, Province de Québec, étant le lot 4 147 299 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 36, rue Gagnon, Saint-Eugène-de-Ladrière, province de Québec, G0L 1P0.

Numéro du rôle Nom du propriétaire	Numéro du lot Cadastre	Total des taxes et des frais
0846-58-8338 BÉRUBÉ, Vincent	Lot 4 147 242 Cadastre du Québec	3 124,11 \$

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Eugène-de-Ladrière, Province de Québec, étant le lot 4 147 242 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 22, rue Principale, Saint-Eugène-de-Ladrière, province de Québec, G0L 1P0.

MUNICIPALITÉ D'ESPRIT-SAINT

2525-05-1202 MAILLOUX, Frédéric	Lot 5 005 791 Cadastre du Québec	1 492,75 \$
------------------------------------	-------------------------------------	-------------

« Un immeuble sis et situé en la municipalité d'Esprit-Saint, Province de Québec, étant le lot 5 005 791 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 110, route 232 Ouest, Esprit-Saint, Province de Québec, G0K 1A0.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN

0153-35-7240 BÉRUBÉ, Étienne BÉRUBÉ, Simon	Lot 3 869 406 Lot 3 870 028 Cadastre du Québec	13 204,87 \$
--	--	--------------

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Fabien, Province de Québec, étant les lots 3 869 406 et 3 870 028 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 151, chemin de la Mer, Saint-Fabien, Province de Québec, G0L 2Z0.

0251-92-0533 REVENU QUÉBEC	Lot 3 868 714 Cadastre du Québec	1 497,21 \$
-------------------------------	-------------------------------------	-------------

Biens non réclamés pour Quentin Bellavance

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Fabien, Province de Québec, étant le lot 3 868 714 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 55, 1^{re} rue, Saint-Fabien, Province de Québec, G0L 2Z0.

Numéro du rôle Nom du propriétaire	Numéro du lot Cadastre	Total des taxes et des frais
0951-72-4323 SUCCESSION JEAN-CLAUDE ROUSSEAU	Lot 4 146 127 Cadastre du Québec	819,58 \$

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Fabien, Province de Québec, étant le lot 4 146 127 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

Sans numéro civique, Chemin Privé 4, Lac des Joncs Est, Saint-Fabien, Province de Québec, G0L 2Z0.

Numéro du rôle Nom du propriétaire	Numéro du lot Cadastre	Total des taxes et des frais
---	-----------------------------------	---

MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN

1849-78-9447 DESJARDINS, Enrico	Lot 3 989 250 Cadastre du Québec	4 615,67 \$
------------------------------------	-------------------------------------	-------------

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de Saint-Valérien, Province de Québec, étant le lot 3 989 250 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 526, Rang 6 Ouest, Saint-Valérien, Province de Québec, G0L 4E0.

MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS

3329-08-5039 THÉRIAULT, Danny Guillaume	Lot 5 005 390 Cadastre du Québec	1 394,23 \$
---	-------------------------------------	-------------

« Un immeuble sis et situé en la municipalité de La Trinité-des-Monts, Province de Québec, étant le lot 5 005 390 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Rimouski. »

L'adresse civique de cet immeuble est 34, chemin de la Côte-à-Louis, La Trinité-des-Monts, Province de Québec, G0K 1B0.

Je certifie par la présente que la liste décrite ci-dessus constitue la liste officielle des ventes pour non-paiement de l'impôt foncier de la Municipalité régionale de comté de Rimouski-Neigette pour l'année deux mille vingt-six (2026).

DONNÉ À RIMOUSKI, CE 8^e JOUR DU MOIS D'AVRIL 2026

Jean-Maxime Dubé
Directeur général et greffier-trésorier
MRC de Rimouski-Neigette
23, rue de l'Évêché Ouest
Rimouski (Québec) G5L 4H4